**Преимущества «гаражной» амнистии**

Главным преимуществом Закона о «гаражной амнистии» для владельцев гаражных построек является получение официального правового статуса для таких объектов недвижимости. Гараж и земельный участок, оформленные в собственность, являются самостоятельными объектами гражданского оборота, которые можно продать, подарить, завещать.

По Закону о «гаражной» амнистии гражданам предоставлено право бесплатно получить в собственность земельный участок под гаражом.

Также гражданам не требуется самостоятельно обращаться за государственной регистрацией прав и оплачивать государственную пошлину. Государственная регистрация права собственности гражданина на гараж и земельный участок под ним осуществляется на основании заявления органа, принявшего решение о предоставлении земельного участка.

Материал подготовлен пресс-службой

Управления Росреестра по Республике Карелия

[#Росреестр](https://vk.com/feed?section=search&q=%23%D0%A0%D0%BE%D1%81%D1%80%D0%B5%D0%B5%D1%81%D1%82%D1%80) [#РосреестрКарелии](https://vk.com/feed?section=search&q=%23%D0%A0%D0%BE%D1%81%D1%80%D0%B5%D0%B5%D1%81%D1%82%D1%80%D0%BA%D0%B0%D1%80%D0%B5%D0%BB%D0%B8%D0%B8)

**Контакты для СМИ**

Пресс-служба Управления Росреестра по Республике Карелия

8 (8142) 76 46 06

[Bulavtseva@rosreg.karelia.ru](mailto:Bulavtseva@rosreg.karelia.ru)

185910, г. Петрозаводск, ул. Красная, д. 31